

Эксперт: Мельников Иван Павлович
 Телефон: +7 (925) 010-34-48
 e-mail: 89250103448@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



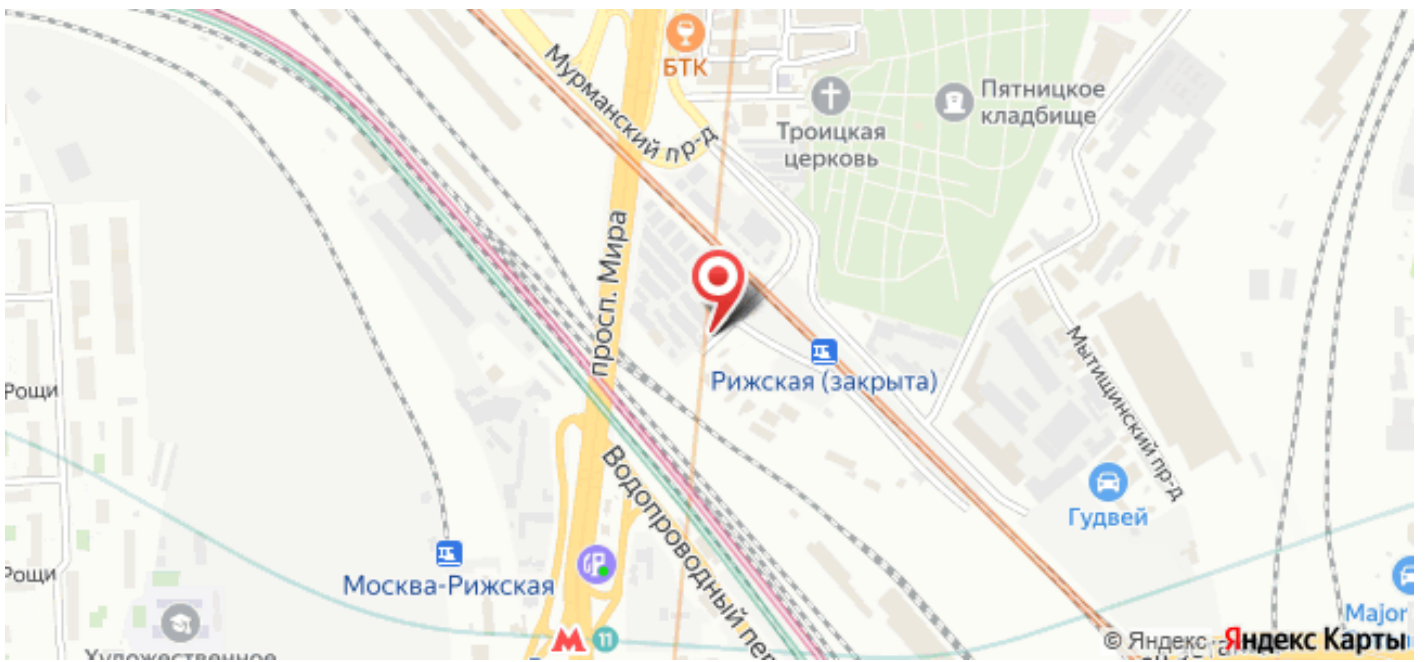
ЛОТ № 225162
РОССИЯ, МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, 96С16

Сдается помещение свободного назначения
780 000 рублей

Сдается готовый автосервис. Общая площадь: 260 м кв В центральном районе с бесплатной парковкой напротив (15 машин) в пешей доступности м. Рижская или Алексеевская. Имеется яма можно установить развальный стенд или сделать пост автомойки , 3 подъемника, склад место для клиентов и менеджеров и т. д. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.

Возможное назначение автомойка, автосервис, шиномонтаж, автозапчасти, сто

Тип сделки	Аренда	Оборудование	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Рижская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	5 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Нет
Этажей	2	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	6 м.	Выбор оператора интернета	Да
Общая площадь	260 м ²	Электрическая мощность	40 кВт
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	1
Залог	100 %	Отопление	Автономное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Естественная
Тип здания	Административное	Кондиционирование	Нет
Помещение занято	Нет	Пожаротушение	Сигнализация
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2026-04-01 12:11:39
Арендные каникулы	Да		



Лот 225162



Лот 225162



Лот 225162



Лот 225162

